

# PRODUCTOS EMPRESAS

## Parques Industriales

**BANCOR**



# Financiamiento para empresas en parques industriales – Condiciones Generales

**BANCOR** ofrece una amplia gama de líneas de créditos para empresas radicadas o a radicarse en parques industriales, orientadas a la mejora de su capacidad productiva.

**CUPO: \$ 2.500 MM**

## DESTINO

- Galpones sustentables
- Nuevas tecnologías
- Proyectos sustentables
- Obras externa e internas de gas

## PLAZO Y TASAS

Plazo (meses)	T.N.A. Cliente
hasta 48 meses	desde 24,00% hasta 35,00%

hasta 12 meses de gracia para el pago del capital



## MONTO MÁXIMO PRESTABLE

Hasta el 100% del valor del proyecto o bien a adquirir IVA incluido. Según calificación crediticia.



# Galpones Sustentables

## DESTINO

Financiar la construcción y/o instalación de galpones sustentables que implican obtener el sello verde del INTI.



## EMPRESAS A ADHERIR

- Estructuras Vega S.R.L.
- FB Montaje y Servicios Industrial S.R.L.
- Montova S.A.
- Metalúrgica Maigda S.A.
- Agromec S.A.

## PLAZO Y TASAS

Plazo (meses)	T.N.A. Cliente	% Compensación
Hasta 24 meses	26,00%	10,00%
Hasta 36 meses	30,00%	10,00%
Hasta 48 meses	32,00%	10,00%



## MONTO MÁXIMO PRESTABLE

Hasta el 100% del valor del proyecto o bien a adquirir IVA incluido. Según calificación crediticia.



hasta 12 meses de gracia para el pago del capital

# Nuevas tecnologías

- Inteligencia artificial
- Internet industrial
- Robótica y automatismos
- Equipos (robots, fuentes de soldadura, pinzas, etc).
- Materiales (actuadores neumáticos, motores, bulonería, etc)
- Constructivos (estructuras, mecanizados, etc).
- Neumáticos (válvulas, FRLs, etc)
- Eléctricos (cables, bandejas, contactores, etc).
- Electrónicos (PC, PLC, pantalla, sensores, variadores, etc).
- Mecánicos (bandejas, soportes, protecciones, gabinetes, etc).
- Programación de PLC/HMI
- Desarrollo, programación e instalación y licencias de software.



Plazo (meses)	T.N.A. MiPyme	T.N.A. No MiPyme
hasta 48 con hasta 12 de gracia para el capital	24,00%	26,00%

# Proyectos Sustentables

- Energía solar fotovoltaica
- Energía solar térmica
- Energía Aerotérmica
- Calefacción y climatización sustentable
- Iluminación LED
- Instalación de agua sanitaria solar
- Paneles solares
- Generación Distribuida Comunitaria



Plazo (meses)	T.N.A. MiPyme	T.N.A. No MiPyme
Hasta 48 con hasta 12 de gracia para el capital	24,00%	26,00%

# Obras de Conexión de Gas

## Financiamiento de Conexiones de obra interna y externa de gas.

- Interconexión desde el gasoducto de abastecimiento o desde la Planta Reguladora de Presión hasta la instalación interna de la empresa.
- Interconexión desde la válvula de ingreso a la industria y la estructura interna en el proceso productivo de la misma.



Plazo (meses)	T.N.A. MiPyme/No MiPyme
Hasta 48 con hasta 12 de gracia para el capital	35,00% (con convenio)

**ANEXOS**

**BANCOR**



# Nuevas tecnologías

## CONVENIOS SOFTWARE Y HARDWARE

### CLUSTER ASOCIADOS



### EMPRESAS CON CONVENIO



# Proyectos Sustentables



# Proyectos Sustentables



CEBALLE FACUNDO



CBAclimatizaciOn

# Obras de Conexión de Gas

**OPELMEC** S.R.L.

**INST' ALL** S.R.L.  
EMPRESA CONSTRUCTORA

**ACLADE** S.R.L.  
EMPRESA CONSTRUCTORA

**setel** S.r.l.

**VELITEC** S.A.  
ingeniería en procesos

**Tresca** S.R.L.

**LENCINAS**  
CONSTRUCTORA

**F.B.C.**  
EMPRESA DE CONEXIONES

**CECSA**  
de GRUPPI E HIJOS S. A.

Grupo  
**TRANS GAS**

**OLOCCO** OBRAS  
Infraestructuras  
Redes - Gasoductos - Instalaciones

**DOMINGUEZ EDUARDO ABRAHAM**

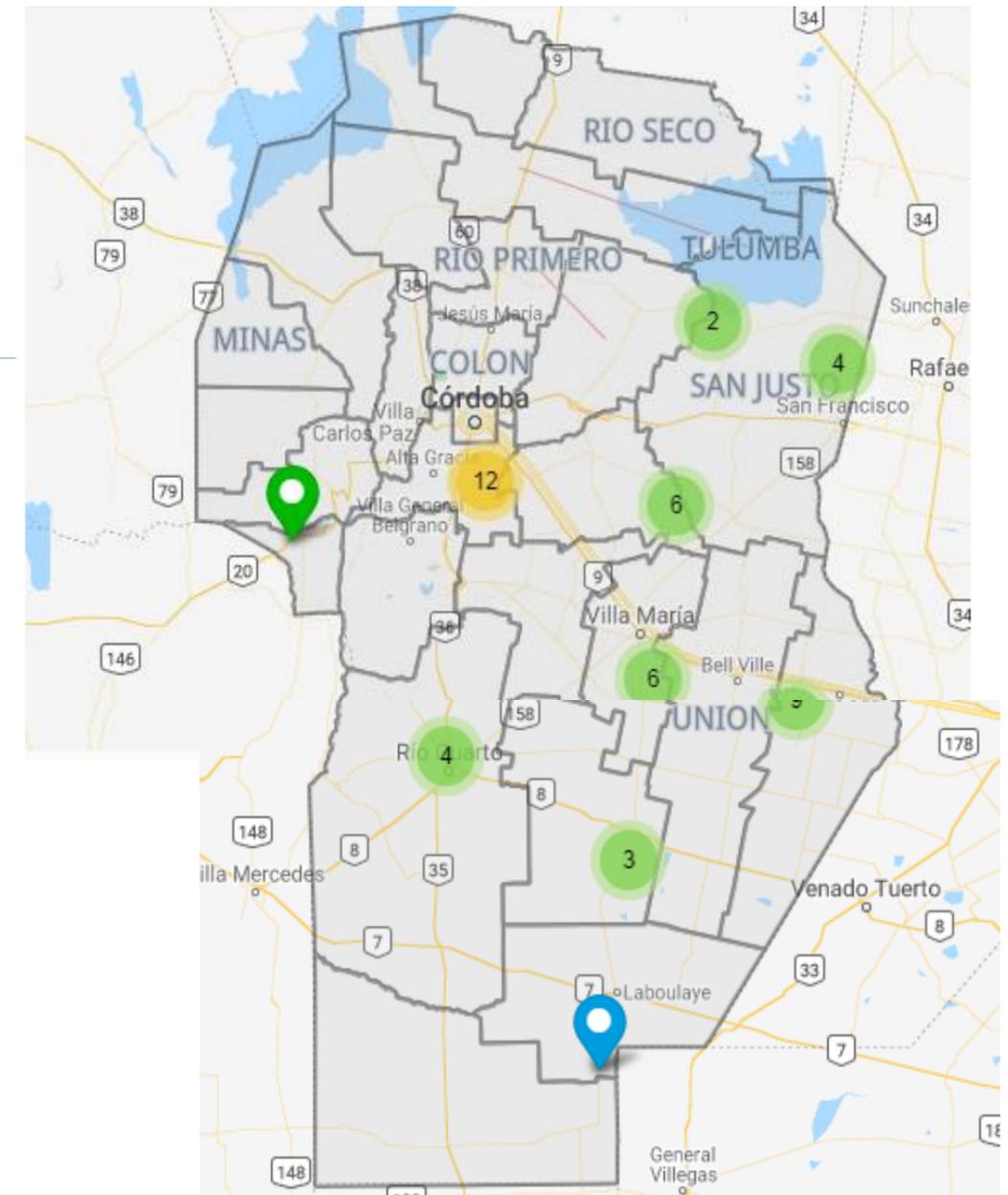
**BASTINO JAVIER ALBERTO**

# Parques Industriales – Conceptos Generales

## Definición de Parque Industrial según Ley Pcial. 7255:

Se considera Parque Industrial a toda extensión de terreno urbanizado, dotado de infraestructura y servicios comunes necesarios para el establecimiento y evolución de las industrias que en él se instalen.

	# Parques Industriales	# Superficie HAS.	# Lotes	# empresas funcionando	# potencialidad de financiamiento
<b>APROBADOS</b>	<b>34</b>	<b>999,27</b>	<b>1.727</b>	<b>692</b>	<b>1.035</b>
<b>OBRA</b>	<b>24</b>	<b>485,15</b>	<b>970</b>	<b>61</b>	<b>909</b>
<b>PROYECTOS</b>	<b>24</b>	<b>342,00</b>	<b>204</b>	<b>77</b>	<b>127</b>
<b>TOTALES</b>	<b>82</b>	<b>1.826,42</b>	<b>2.901</b>	<b>830</b>	<b>2.071</b>



En Córdoba, los Parques Industriales son una política de Estado.